

ウッドフレンズ 一般社団法人 不動産クラウドファンディング協会へ加入

株式会社ウッドフレンズ（本社：愛知県名古屋市中区、代表取締役社長：林 知秀、以下「当社」）は、2023年8月30日に、一般社団法人不動産クラウドファンディング協会に、正会員として加入しましたことをお知らせいたします。

一般社団法人 不動産クラウドファンディング協会の加入について

2017年に不動産特定共同事業法（以下「不特法」）の改正により電子取引が解禁されて以降、不特法に基づく不動産クラウドファンディングサービスを提供する企業は年々増加を続けており、貸付型等も含む不動産クラウドファンディングサービスを提供する会社は2023年8月現在で69社に及びます（※）。資産運用立国の実現を目指す現在の日本において、不動産クラウドファンディングは家計の預貯金を投資に振り向ける魅力的なサービスとして、個人の投資対象としての認知とともに今後もさらなる市場拡大が続くと見込まれております。

一方で、このように業界の規模が拡大を続けるなかで、客観的・中立的な立場から業界全体を俯瞰し、業界の信頼性及び透明性の向上と投資家保護を目的とした活動を行う機関を設立する必要があるとの認識から、クリアル株式会社、トーセイ株式会社、株式会社イー・ディー・ワークスの3社が発起人となり設立された一般社団法人不動産クラウドファンディング協会に、当社は正会員として加入することといたしました。

当社が運営しております「信長ファンディング」においても信長ファンド23号までが成立、個人の投資対象としてのニーズを強く感じております。今後もファンド商品の開発に努め、市場の活性化に貢献してまいります。

※一般社団法人不動産テック協会「不動産クラウドファンディングカオスマップ」第9版より

一般社団法人 不動産クラウドファンディング協会の概要

団体名：一般社団法人不動産クラウドファンディング協会

代表理事：横田 大造

所在地：東京都港区新橋2-12-11 新橋27TMビル8階 クリアル株式会社内

設立：2023年8月30日

理事・監事：代表理事 横田 大造（クリアル 代表取締役社長）、理事 大島 均（トーセイ 取締役執行役員）、理事 室谷 泰蔵（イー・ディー・ワークス 取締役執行役員）、監事 菅原 祐太（クリアル 経営企画部副部長）※敬略称

正会員：穴吹興産株式会社、株式会社ウッドフレンズ、株式会社イー・ディー・ワークス、株式会社グッドコムアセット、クリアル株式会社、香陵住販株式会社、サンフロンティア不動産株式会社、JRD株式会社、株式会社タスキ、トーセイ株式会社、株式会社フィル・カンパニー、フィンテックアセットマネジメント株式会社、株式会社フェイスネットワーク、株式会社リビングコーポレーション ※五十音順

ウッドフレンズについて

社名	株式会社ウッドフレンズ
代表取締役社長	林 知秀
所在地	名古屋市中区栄四丁目5番3号 KDX名古屋栄ビル2F
代表電話番号	052-249-3503
URL	https://www.woodfriends.co.jp

1982年設立以来、商品・会社・社会が美しくあるという企業理念「より美しく」のもと、これまでに約12,000戸の住宅を供給。グループ事業としてゴルフ場運営、ホテル運営、指定管理なども展開。自社集成材工場を起点として、林業から住宅の販売まで一貫した製造小売の体制の実現を目指しています。住宅事業を産業として取り組むことで地域の雇用創出をはかりながら、木質資源を有効活用し、豊かな住環境をつくり、持続可能な循環型経済を実現する「木質資源カスケード事業」という当社の概念のもと、地域社会とともにある企業を目指しています。